

完全予約制 土地資産のご活用をお考えのみなさまへ

[音楽マンション®] 完成見学会



生演奏で
遮音体感
できます!

楽器対応賃貸シェアナンバー・ワン!

入居者とオーナー様の高い評価を背景に、来春に向けて新規「音楽マンション®」が次々と完成。
規模も立地もさまざまな、最新の「音楽マンション®」をご体感いただける貴重な予約制見学会を開催いたします。ぜひご来場ください。



北区王子

11/30(土)
開催



文京区白山

1/18(土)
開催

2024年11月30日(土)

シングルタイプ特化型の
高層「音楽マンション®」

コート王子神谷

東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩 4分

JR京浜東北線 王子駅 徒歩 13分

[9階建て 14戸 1K]

東京都北区王子4-26-未番未定 敷地面積:118.61㎡(35.94坪)

2025年1月18日(土)

間取りタイプも多様な高層「音楽マンション®」
ブルバード白山

都営三田線 白山駅 徒歩 7分

都営三田線 千石駅 徒歩 7分

東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩 10分

[10階建て 19戸 1K・2K・2DK・2LDK]

東京都文京区白山5-13-1 敷地面積:256.79㎡(77.81坪)

オーナーさん
目線で

長期にわたる安定経営を実現！

土地活用をお考えの方に選ばれる音楽マンション®



「退去者が出たらすぐに次の入居がきまるだろうか…」 「古くなったら家賃の値下げ競争になるのでは…」
賃貸マンション経営にこんな心配はございませんか？ 圧倒的差別化が可能な「音楽マンション®」が全て解決します！

音楽マンション® の特徴

自宅で楽器演奏が満喫できる賃貸をコンセプトに、楽器演奏愛好家に向けて展開するのが越野建設の「音楽マンション®」です。
高い遮音・音響性能とリーズナブルな賃料が入居者から強い支持を受け、大きく戸数を伸ばしています。



演奏音を漏らさない各種遮音設備



遮音扉（下部エアタイト）



遮音換気装置

一般賃貸マンションを上回る事業性

コンセプトによる差別化で
周辺物件と競合しない

築年数を重ねても
家賃競争にならない

低コストで実現できる
高い遮音・音響性能

周辺相場より
賃料1万円UP！

来場予約申し込み（完全予約制）

お申込み後、追って弊社スタッフより時間調整のお電話を致します。

FAXからのお申し込み 下記にご記入の上、送信ください。

FAX 03-3913-4723

来場希望物件

2024年11月30日(土)

2025年1月18日(土)

希望物件をチェック

コート王子神谷

ブルバード白山

来場希望時間 希望時間に○印	[第一希望] 9:30・11:00・13:00・14:30・16:00 [第二希望] 9:30・11:00・13:00・14:30・16:00		
ふりがな お名前			来場人数 (申込者含む) 名
ご住所	〒 - -		
お電話	- -	メール	

電話からのお申し込み

パソコン・スマホからのお申し込み

0120-322-088 受付時間 平日9:00~17:00

越野建設 検索
<https://www.e-koshino.co.jp>

お申し込み▶



ご記入いただいた情報は、お客様に情報をご提供する目的に限定して使用し、同意なく第三者に提供することはありません。



越野建設株式会社 所在地 東京都北区王子4丁目22番9号

電話：03-3913-4511(代表) FAX：03-3913-4723 HP：<https://www.e-koshino.co.jp>